

Financiación

Hipoteca Abierta - Primera Vivienda

Le ofrecemos la hipoteca que mejor se adapta a los cambios de su vida.

Con una amplia flexibilidad de opciones, que le permitirá volver a disponer inmediatamente de todo o parte del capital amortizado.

- Para la primera disposición puede dejarse hasta el 30% del capital para amortizarlo al vencimiento.
 - Puede distribuir, entre todas las disposiciones, hasta 36 meses de carencia, durante los cuales usted sólo pagará intereses.
 - Puede solicitar el acceso a un periodo de espera de hasta 12 meses, a distribuir cuando usted quiera, durante el que deja de pagar las cuotas.
 - También podrá contratar un seguro que cubra las cuotas o el pago de la deuda ante situaciones inesperadas (Seviam).
- Tendrá la posibilidad de efectuar nuevas disposiciones del crédito a través de Internet (Línea Abierta) y de cajeros automáticos.

Puede elegir entre cuota constante (sistema francés) o cuota creciente. También puede variar la cuota mensual mediante la modificación del plazo de amortización.

Importe	Hasta el 80% del valor de la garantía.	Índice Revisión	EURIBOR OFICIAL	Periodicidad Amortización	Mensual
Garantía	Hipotecaria	Diferencial Revisión	0,45 %	Comisión Apertura	0,25 %
Plazo Amortización	30 Años	Dif. Otras Disposiciones	1,50 %	Comisión Estudio	0,00 %
Índice Inicial	EURIBOR OFICIAL	Periodicidad Revisión	Anual	Comisión Amortización *	0,00 %
Diferencial Inicial	0,45 %	Liquidación	Canon Francés por vencido	Comisión Cancelación *	0,50 %

* Se aplicarán comisiones de Amortización y Cancelación o bien compensaciones por Desistimiento según lo que determina la "Nueva Ley del Mercado Hipotecario" (41-2007)

Hipoteca Joven - Primera Vivienda

Si tiene menos de 36 años, le ayudamos a conseguir su primera vivienda.

Financiación del acceso a la primera vivienda para jóvenes hasta 35 años, que le permite:

- Disponer de un plazo de hasta 40 años.
- Volver a disponer del capital amortizado para la financiación de consumo a precios muy competitivos.
- Modificar al alza o a la baja las cuotas de la hipoteca, mediante la modificación el plazo de amortización.
- Disponer de hasta 36 meses de carencia (durante los cuales usted sólo pagará intereses).
- Contratar un seguro que cubra las cuotas o el pago de la deuda ante situaciones inesperadas (Seviam).

Importe	Hasta el 80% del valor de la garantía	Índice Revisión	EURIBOR OFICIAL	Periodicidad Amortización	Mensual
Garantía	Hipotecaria	Diferencial Revisión	0,45 %	Comisión Apertura	0,25 %
Plazo Amortización	40 Años	Dif. Otras Disposiciones	1,50 %	Comisión Estudio	0,00 %
Índice Inicial	EURIBOR OFICIAL	Periodicidad Revisión	Anual	Comisión Amortización *	0,00 %
Diferencial Inicial	0,45 %	Liquidación	Canon Francés por vencido	Comisión Cancelación *	0,50 %

* Se aplicarán comisiones de Amortización y Cancelación o bien compensaciones por Desistimiento según lo que determina la "Nueva Ley del Mercado Hipotecario" (41-2007)

Hipoteca Abierta Primera Vivienda Promotor - Uso propio

Hipoteca Abierta especial para la financiación de la primera vivienda, construida por el propio solicitante.



Oferta de Productos y Servicios

Impresión 18/11/2009

Importe	Hasta el 80% del valor de la garantía	Índice Revisión	EURIBOR OFICIAL	Periodicidad Amortización	Mensual
Garantía	Hipotecaria	Diferencial Revisión	0,45 %	Comisión Apertura	0,25 %
Plazo Amortización	30 Años	Dif. Otras Disposiciones	1,50 %	Comisión Estudio	0,00 %
Índice Inicial	EURIBOR OFICIAL	Periodicidad Revisión	Anual	Comisión Amortización *	0,00 %
Diferencial Inicial	0,45 %	Liquidación	Canon Francés por vencido	Comisión Cancelación *	0,50 %

* Se aplicarán comisiones de Amortización y Cancelación o bien compensaciones por Desistimiento según lo que determina la "Nueva Ley del Mercado Hipotecario" (41-2007)

Hipoteca Abierta - Segunda Vivienda

Adquisición de segunda vivienda.

Importe	Hasta el 80% del valor de la garantía	Índice Revisión	EURIBOR OFICIAL	Periodicidad Amortización	Mensual
Garantía	Hipotecaria	Diferencial Revisión	1,00 %	Comisión Apertura	0,75 %
Plazo Amortización	30 Años	Dif. Otras Disposiciones	2,00 %	Comisión Estudio	0,00 %
Índice Inicial	EURIBOR OFICIAL	Periodicidad Revisión	Anual	Comisión Amortización *	0,25 %
Diferencial Inicial	0,75 %	Liquidación	Canon Francés por vencido	Comisión Cancelación *	0,50 %

* Se aplicarán comisiones de Amortización y Cancelación o bien compensaciones por Desistimiento según lo que determina la "Nueva Ley del Mercado Hipotecario" (41-2007)

Préstamo Nómina - Interés Fijo

Con su nómina domiciliada en "la Caixa", tiene un préstamo con las mejores condiciones. Un préstamo que se adapta a su situación, y mucho más rápido de lo que se imagina.

Importe	Hasta 10 mensualidades	Índice	EURIBOR 12M	Comisión Apertura	0,75 %
Garantía	Personal	Diferencial	1,90 %	Comisión Estudio	0,00 %
Plazo Amortización	10 Años	Liquidación	Canon Francés por vencido	Comisión Amortización	0,00 %
Plazo Carencia	0 Años	Periodicidad Amortización	Mensual	Comisión Cancelación	0,00 %

Anticipo Nómina

Le adelantamos la nómina cuando lo necesite. Para cubrir sus necesidades urgentes.

Importe: Hasta una mensualidad
Exento de comisiones y al 0% de interés.

Préstamo para Estudios - Fijo

"la Caixa" establecerá una bolsa anual destinada a dichos préstamos subvencionados. El importe de la bolsa será de 6 millones de euros por año. La Dirección General de la Policía, en colaboración con "la Caixa", determinará los requisitos de las solicitudes así como los criterios de prioridad para su asignación. La concesión del préstamo será responsabilidad de la "Caixa", de acuerdo con los criterios habituales de análisis de los solicitantes. El tipo de interés resultante será de Euribor anual menos 2%

Importe	Hasta 6.000 euros	Diferencial Inicial	-2,00 %	Comisión Estudio	0,00 %
Garantía	personal	Liquidación	mensual - amortización constante	Comisión Amortización	0,00 %
Plazo Amortización	24 Meses	Periodicidad Amortización	Mensual	Comisión Cancelación	0,00 %
Índice Inicial	EURIBOR 12M	Comisión Apertura	0,00 %		



Oferta de Productos y Servicios

Impresión 18/11/2009

Préstamo especial Atenciones Sociales - Policía Nacional

"la Caixa" establecerá una bolsa anual destinada a dichos préstamos sin interés. El importe de la bolsa será de 6 millones de euros. Las solicitudes se canalizarán a través de la D.G. de la Policía, que establecerá los requisitos de los solicitantes y los principios de la asignación. La concesión del préstamo será responsabilidad de "la Caixa", de acuerdo con los criterios habituales de análisis de los solicitantes.

Importe	Hasta 6.010 euros	Liquidación	Amortización constante	Comisión Estudio	0,00 %
Garantía	Personal	Periodicidad Amortización	Mensual	Comisión Amortización	0,00 %
Plazo Amortización	24 Meses	Comisión Apertura	0,00 %	Comisión Cancelación	0,00 %
Interés	0,00 %				

Ahorro

Depósito abono Nómina

Libreta de Ahorro o Cuenta Corriente en que esté domiciliada la Nómina.
Exenta de comisiones de administración y mantenimiento.
Retribuida a Euribor - 1,75% y con abono mensual de intereses.
Otros servicios gratuitos:

Transferencias dentro de la UE en Euros:	Sin limitación en el número de operaciones (límite unitario: 50.000 Euros).
Ingreso de cheques: Recibo Único Servicio de Correo	De entidades financieras domiciliadas en España.
Caixagiros:	Por internet y cajero automático.
NOTA:	Estas condiciones se aplican automáticamente.

Servicios

Línea Abierta

Ahora tendrá un control absoluto sobre sus cuentas. Su oficina personal, las 24 horas del día.
Para que pueda realizar las operaciones que necesite a través del teléfono, Internet, o TV digital, las 24 horas del día, todos los días del año.
Servicio gratuito.
Los productos y servicios devengarán sus correspondientes comisiones.

Seguro de Accidentes Gratuito

"la Caixa" ofrece gratuitamente un seguro de accidentes, incluso en el ejercicio de la profesión, a todo el personal de la Dirección General de la Policía que domicilie su nómina en nuestra entidad.

Cobertura Defunción:	30.000 Euros
Cobertura Invalidez Absoluta:	30.000 Euros
Cobertura Invalidez Profesional:	9.000 Euros
Cobertura Invalidez Parcial:	Excluida



Oferta de Productos y Servicios

Impresión 18/11/2009

Pack de Tarjetas Amex Plus + Visa Classic

Las tarjetas más prestigiosas del mercado.

Dos contratos de tarjeta que comparten el mismo límite de crédito.

Viajará con la tranquilidad de disponer de dos seguros gratuitos, uno de accidentes de viaje y otro de asistencia en viaje.

Con la garantía adicional de CaixaProtect, el servicio gratuito de protección exclusiva. Con él, no asumirá ninguna responsabilidad ni gasto por un uso fraudulento de sus tarjetas, siempre que nos avise durante los 2 días posteriores al suceso.

Además podrá obtener puntos estrella, canjeables por regalos de nuestro amplio catálogo.

Cuota del titular gratuita, si el Pack está asociado al Depósito abono Nómina.

NOTA: Estas condiciones se aplican automáticamente.

Domiciliación de Recibos

Gestionamos gratuitamente, y sin trámites por su parte, el cambio de todas sus domiciliaciones.

Tarjeta Visa Classic

Compre todo lo que quiera y pague cómodamente al mes siguiente.

La Tarjeta Visa Classic le permite realizar sus compras sin tener que llevar dinero encima en todos aquellos establecimientos que acepten Visa y disponer de dinero en cajeros automáticos en todo el mundo.

Es una tarjeta de crédito mensual que le permite:

- Pagar todas las operaciones a fin de mes.
- Pagar en cómodos plazos. Ello significa que no tiene que pagar todas sus operaciones a fin de mes, sino que puede aplazar el importe y distribuirlo en varios meses.

Incorpora gratuitamente un seguro de muerte o invalidez permanente y absoluta por accidente en transporte público si los billetes han sido adquiridos con la Tarjeta.

Obtendrá Puntos Estrella que podrá canjear por un amplio abanico de regalos de nuestro catálogo.

Cuota gratuita.

NOTA: Estas condiciones se aplican automáticamente.

Tarjeta Visa Gold

Compre todo lo que quiera y pague como le convenga.

Tarjeta de prestigio con la que dispondrá de un crédito inmediato, sin necesidad de trámites ni de aprobaciones.

Podrá pagar sus compras con tarifa plana: compre lo que compre pagará cada mes la cantidad que usted decida.

Con ella obtendrá Puntos Estrella que podrá canjear por un amplio abanico de regalos de nuestro catálogo. Si lo prefiere, puede canjear los Puntos Estrella por la devolución del 1% o del 2% (si tiene su nómina domiciliada en la Caixa) del importe de las compras pagadas con la tarjeta.

Cuota gratuita el primer año. En los siguientes años es gratuita si se ha efectuado una o más compras en comercios.

Servicio de Alertas

Le informamos en su móvil o por correo electrónico de los movimientos de sus cuentas, en todo momento.

Recibo Único

Pague su tranquilidad, pague todos los meses lo mismo.

Nuevo servicio, exclusivo de "la Caixa", que le permite allanar los altibajos y desajustes que los recibos provocan en la economía individual o familiar.

- Podrá agrupar los recibos más usuales: agua, teléfono, electricidad, seguros...
- Sabrá la cantidad fija que pagará cada mes y se evitará devoluciones de recibos y descubiertos inesperados.
- Conservará el control de sus gastos, gracias al extracto detallado que le facilitamos.



Oferta de Productos y Servicios

Impresión 18/11/2009

Coste del Servicio: Gratuito si está asociado al Depósito abono Nómina
NOTA: Estas condiciones se aplican automáticamente.

SegurCaixa Hogar

Proteja su hogar con las coberturas más avanzadas.
Seguro destinado a cubrir los daños que se pueden producir más frecuentemente en una vivienda, tanto en el continente como en el contenido.
Incorpora cobertura de asistencia en el hogar, 24 horas al día, 365 días al año.
Descuento del 15% sobre el importe de la prima.

NOTA: La oficina deberá aplicar el descuento al realizar la contratación.

Cuentas Claras

Nunca hasta ahora le había resultado tan fácil controlar todo su dinero. ¡Descúbrelo!
La contabilidad familiar en sus manos. Ingresos y pagos clasificados por conceptos. Periodicidad semestral.

VidaCaixa Salud

Es el seguro médico ofrecido por "la Caixa", que pone a disposición de todos sus clientes una cobertura de calidad. Existen las siguientes modalidades:

- Cuadro Médico: asistencia médica a través de los más de 23.000 profesionales y más de 250 clínicas concertadas.
- Cuadro Médico con copagos.
- Reembolso de gastos con copagos: ofrece a sus asegurados todos los servicios de sus cuadros médicos y la libertad absoluta de elección de profesional o clínica, tanto dentro como fuera de España. Reembolsa hasta el 80% del coste de estos servicios una vez superado el límite de la franquicia.
- Seguro Dental: cubre un conjunto de servicios a través de un cuadro de dentistas formado por centros propios de Adeslas, centros concertados y profesionales independientes. Funciona con un sistema de franquicias mediante el cual el asegurado abona directamente al profesional o centro médico una parte del coste total de la visita.

Descuento del 7% sobre el importe de la prima del primer año.

NOTA: La oficina deberá aplicar el descuento al realizar la contratación.

Servicios de Ocio

Port Aventura: Ofertas especiales tanto en el acceso al Parque como en las estancias en los hoteles asociados; sólo por el hecho de tener su nómina domiciliada en la Caixa.
Club de Compra: Benefíciase de las ventajas que le ofrece nuestro Club de Compra (Ordenadores, Televisores, Cámaras y Videocámaras, Telefonía, Electrodomésticos, Scooters y Bicicletas, etc.)
Consulte nuestras ofertas en www.lacaixa.es

Otros



Programa Nómina multiEstrella

- Conseguirá y multiplicará sus Puntos Estrella:
 - 150 Puntos Estrella al trimestre por su nómina o
 - 400 Puntos Estrella al trimestre por su nómina y su hipoteca.Además estos puntos podrán multiplicarse x2, x3 o x4 siempre que tenga o contrate estos productos:
 - + Dos o más seguros de vida, salud, hogar, auto o moto.
 - + Un préstamo personal (importe mínimo: 3.000 Euros).
 - + Un plan de pensiones individual o un plan de previsión asegurado, con aportaciones de 1.000 Euros/año.

- Disfrutará de ofertas especiales:
 - + Descuento en las entradas a PortAventura, teatros y hoteles.
 - + Ofertas del ClubCompra.
 - + Una selección de regalos con un 20% de descuento en los Puntos Estrella.
 - + 600 Euros de descuento por la compra de vehículos procedentes de Renting, ofrecidos por CaixaRenting.

Para entrar a formar parte del programa sólo es necesario:

- Tener más de 25 años y la nómina domiciliada en "la Caixa" durante más de 6 meses y por un importe mínimo de 750 Euros/mes.
- Tener domiciliado el pago de recibos de suministros básicos (agua, electricidad, gas, teléfono fijo o móvil) con un mínimo de 3 al trimestre.
- Utilizar la tarjeta de crédito o débito para un mínimo de 3 compras en comercios al trimestre.

Condiciones Especiales

Sólo por tener la nómina domiciliada, todo serán ventajas.
Desde la primera nómina domiciliada en "la Caixa" y mientras la domiciliación permanezca activa.

Observaciones:

Condiciones y tarifas válidas en la fecha de impresión y sujetas a modificación según la evolución del mercado. Las Operaciones de Crédito y sus condiciones se concederán en función de un estudio particularizado del acreditado y de su vinculación, siguiendo los criterios habituales de "La Caixa".
Últimos valores publicados de los índices oficiales de la fecha de impresión de la oferta: CECA 4,875, IRPH-CAJAS 3,26, EURIBOR OFICIAL 1,243